

## YKSITYISMAJOITUSTA VUODELLE 2018

Tänä vuonna odotellaan jälleen vieraita seuraaviin Seinäjoen alueen tapahtumiin:

28.6.-1.7.2018	Provinssi
11.-15.7.2018	Tangomarkkinat
16.-22.7.2018	Fin5 ja Vauhtiajot

### **Ohessa lisätietoa yksityismajoituksen käytännöistä, jos teillä on mahdollisuus vastaanottaa majoittujia tapahtumien aikana.**

Yksityismajoituksen korvaukset asuntonsa vuokraavalle vuonna 2018 ovat maksimissaan:

- 36,63 €/hlö/vrk, majoittajan ollessa itse paikalla asunnossa majoituksen aikana TAI jos asunto vuokrataan asiakkaalle ilman liinavaatteita ja pyyhkeitä. Ulosmyyntihinta asiakkaalle on 45 €.
- 48,84 €/hlö/vrk, asunnon ollessa kokonaan majoittujien omassa käytössä. Ulosmyyntihinta asiakkaalle on 60 €. Hinnan tulee sisältää peittojen, tyynyjen, liinavaatteiden ja pyyhkeiden käytön.

Pelkän patjapaikan hinta voi olla korkeintaan puolet sänkypaikan hinnasta. Jokaiselle majoittujalle tulee olla oma tyyny ja peitto.

Huoneistolle asetettu minimihenkilömäärä voi olla korkeintaan sama kuin sänkypaikkojen lukumäärä. Jos asunnossa on vain 120 cm vuode ja lisäksi esim. vuodesohva, voi minimimajoittujamäärä olla enintään kaksi henkilöä. Vuodesohvaksi ei lasketa tavallista sohvaa. Jos asuntoon vaaditaan yli kaksi majoittujaa, tulee majoittujien käyttöön antaa vähintään kaksi avainta. **Vähimmäisvaatimukseksi voi asettaa korkeintaan kahden vuorokauden majoittumisen.**

Vuokratulot maksetaan tilillenne mahdollisten valitusten käsittelyn jälkeen, kuitenkin viimeistään 14 vuorokautta tapahtuman jälkeen. Majoituskorvaus on pääomatuloveron alaista tuloa, jonka ilmoittamisesta jokainen vuokranantaja huolehtii itse. Mikäli ette omista vuokraamaanne asuntoa, on alivuokraamisesta sovittava asunnonomistajan kanssa.

Kun asuntonne on välitetty, saatte vahvistuskirjeen sähköpostitse. Kirjeessä on majoittuvien henkilöiden tiedot ja voitte ottaa heihin yhteyttä lähempänä majoitusajankohtaa sopiaksenne avainten luovutuksesta. Myös majoittujia kehoitetaan olemaan yhteydessä asunnon vuokraajaan. Majoittujille on hyvä antaa ohjeistus asunnon käyttöön liittyvistä asioista. Ohjeistuksen voi myös jättää asuntoon kirjallisena.

Tutustutthän huolellisesti sopimusehtoihin, joissa on tarkemmat tiedot majoittamiseen liittyvistä asioista, peruutusehdoista sekä rahaliikenteestä. Vuokratoimeksiannon tekemistä varten pyydämme teitä käymään toimistossamme, jolloin myös kirjaamme tiedot asunnosta. Vastaamme mielellämme myös mahdollisiin lisäkysymyksiinne.

### **Yksityismajoituksen välittäminen asiakkaille aloitetaan keskiviikkona, 7.3.2018.**

Etelä-Pohjanmaan Matkailu Oy

Toimistomme on avoinna:  
1.9.-30.4. ma-pe klo 10.00-16.00  
4.5.-31.8. ma-pe klo 10.00-17.00